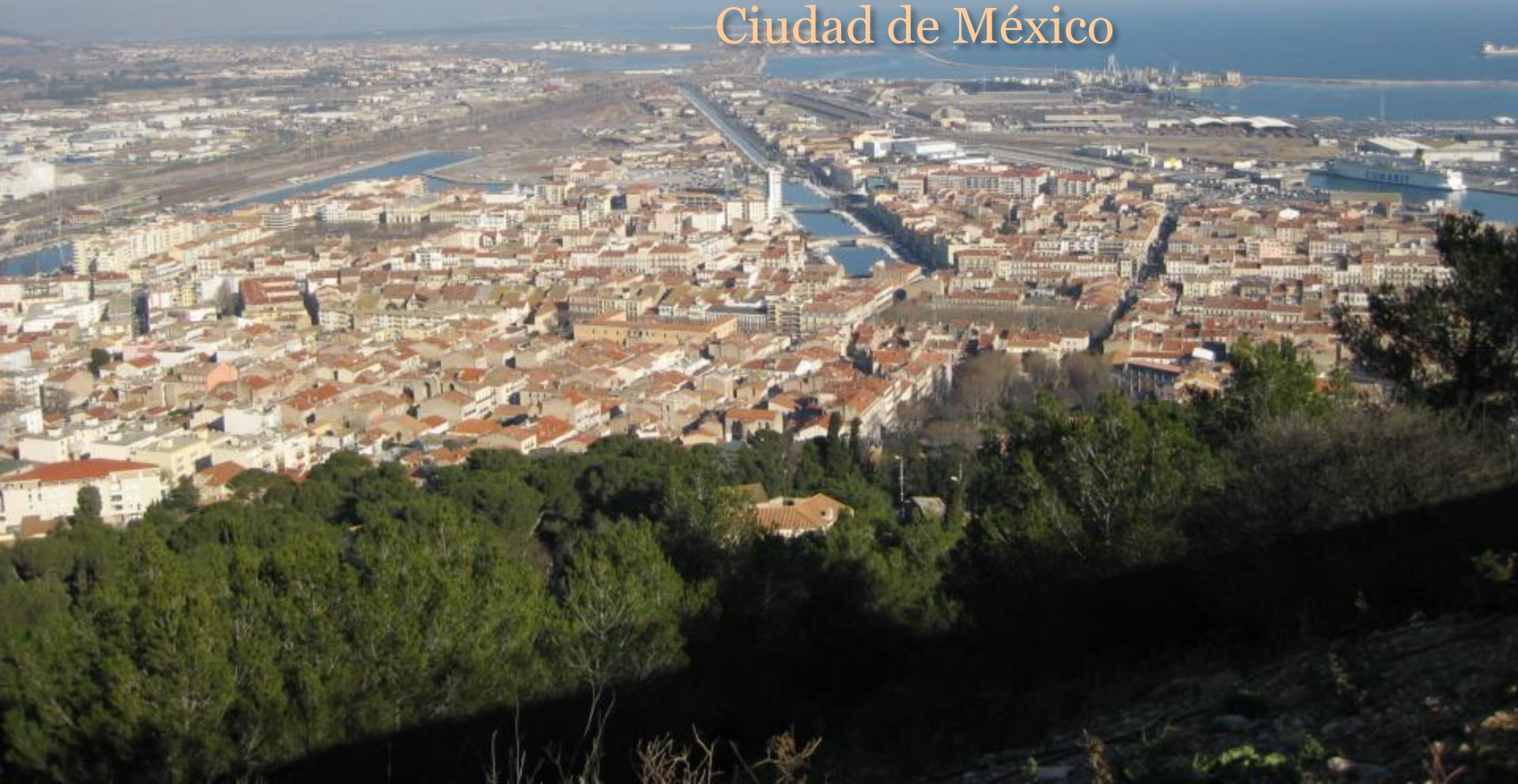


Soluciones

Proyectos Exitosos en **el Mundo**, dirigidos a proporcionar una mejor calidad de vida a los ciudadanos y su posible aplicación en la **Ciudad de México**



Contenido

1. Antecedentes del Desarrollo
de las Grandes Aglomeraciones



2. Administración y Organización
del Espacio Metropolitano



3. El Manejo, Tratamiento
y Uso del Agua



4. Tratamiento de Desechos Sólidos
y de Equipos Industriales



Contenido

5. Sustentabilidad y Regeneración Urbana



6. Sistemas Constructivos a base de Tierra



7. Rescate de la identidad en diversos países



8. Los 10 Proyectos de París



9. Conclusiones



1.-Antecedentes del Desarrollo de las Grandes Aglomeraciones

Ville Rádiese, Marsella, Francia



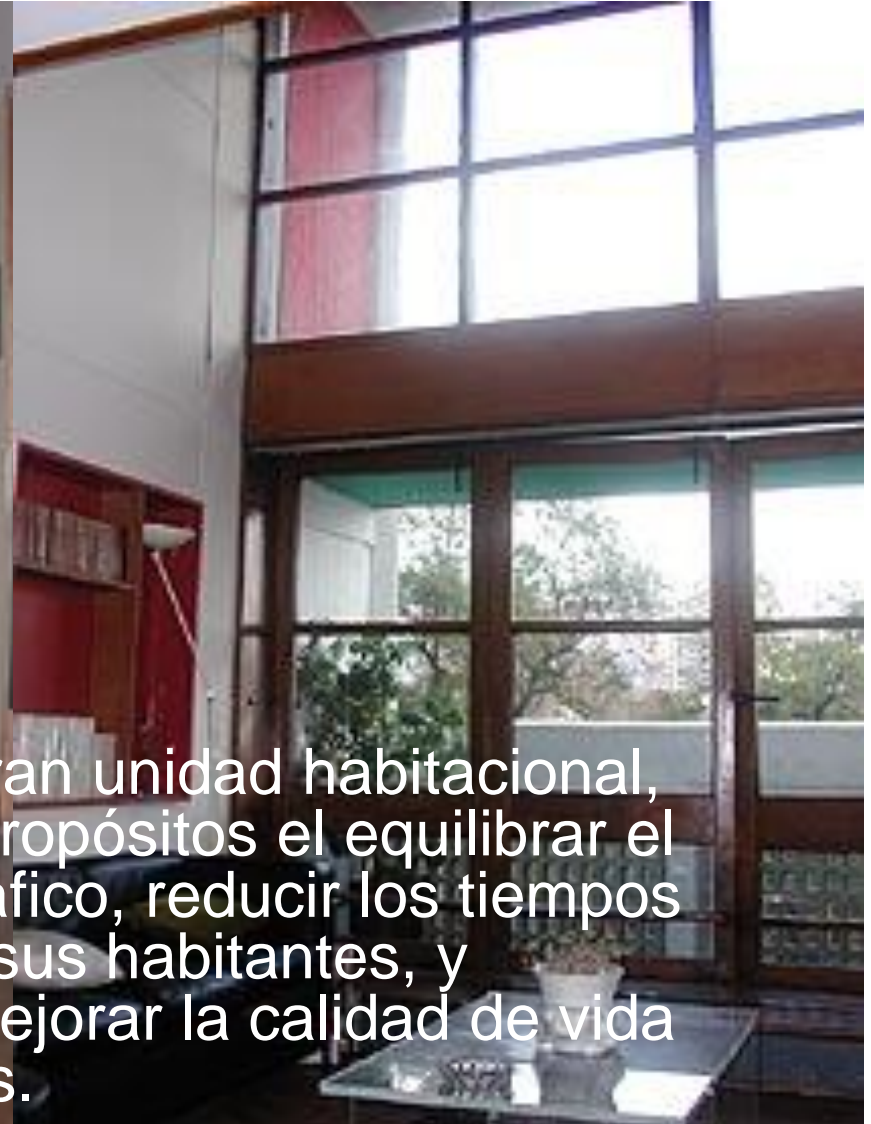
❖ **Culminación de un programa de investigación sobre vivienda y urbanismo, que dirigió Le Corbusier por más de 25 años.**

Ville Rádiese, Marsella, Francia



- Inaugurado en 1952 como una respuesta a la urgente demanda de vivienda y suelo que se derivó de la Segunda Guerra Mundial.

Ville Rádiese, Marsella, Francia



- Modelo de una gran unidad habitacional, que tenía como propósitos el equilibrar el conflicto demográfico, reducir los tiempos de transporte de sus habitantes, y paralelamente, mejorar la calidad de vida de sus moradores.

La Grande Motte en la costa francesa



❖ Al final de la Segunda Guerra Mundial el turismo creció de forma espectacular en Europa.

La Grande Motte en la costa francesa



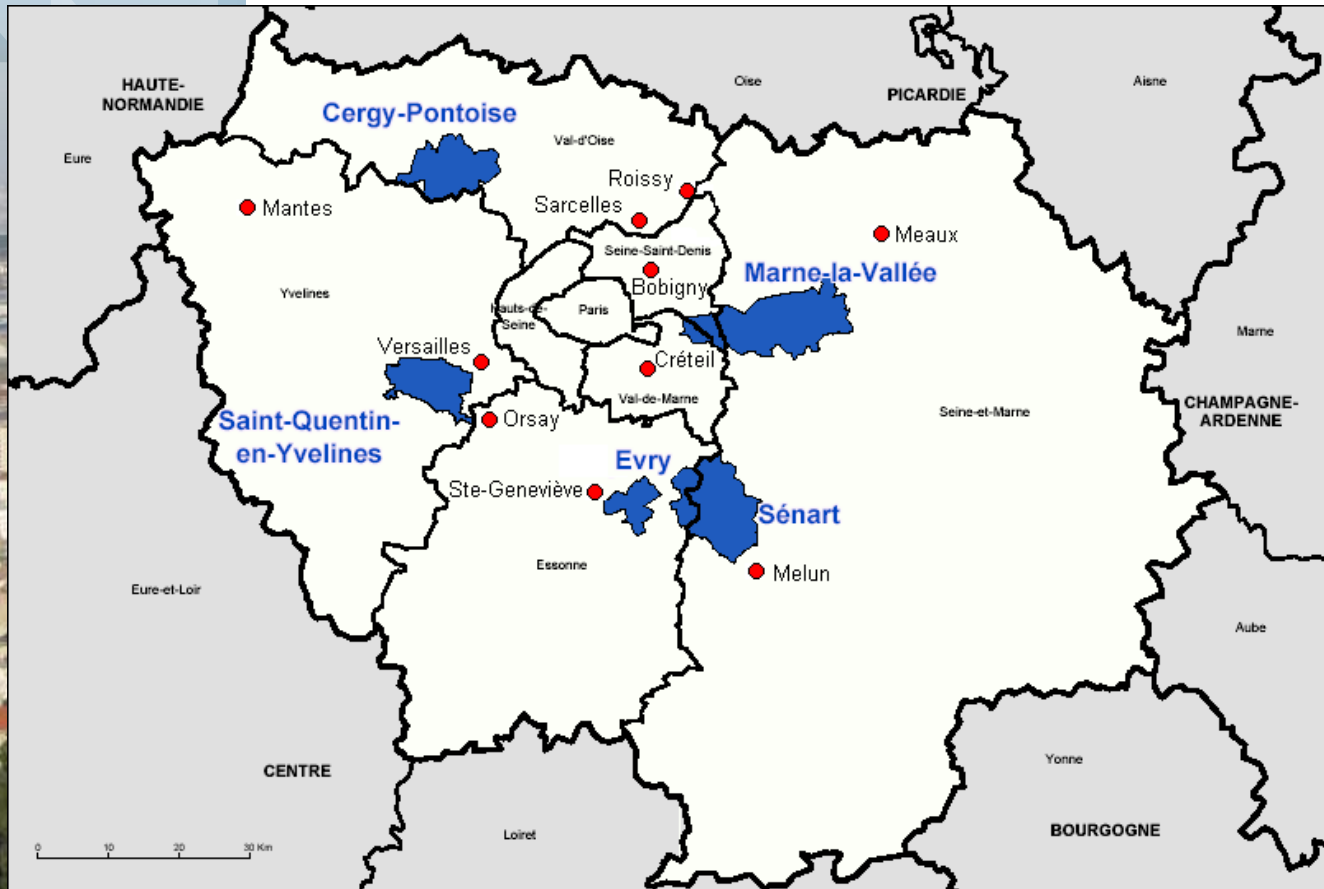
- La demanda de productos y servicios aumentó sensiblemente. Los principales beneficiados fueron España y Portugal, que ofrecieron playas y servicios a precios mucho más bajos que los brindados en la costa francesa del Mediterráneo.

La Grande Motte en la costa francesa



- Como respuesta a esta demanda, el gobierno francés apoyó todo tipo de inversiones que invitaron al turismo francés, alemán y escandinavo a permanecer en las playas francesas y alejarse de la Costa Brava española.

Les Villes Nouvelles



- 1. Marne la Vallée
- 2. Sénart
- 3. Evry
- 4. St-Quentin-en-Yvelines
- 5. Etang de Berre
- 6. Isle d'Abeau
- 7. Val de Reuil
- 8. Villeneuve d'Ascq

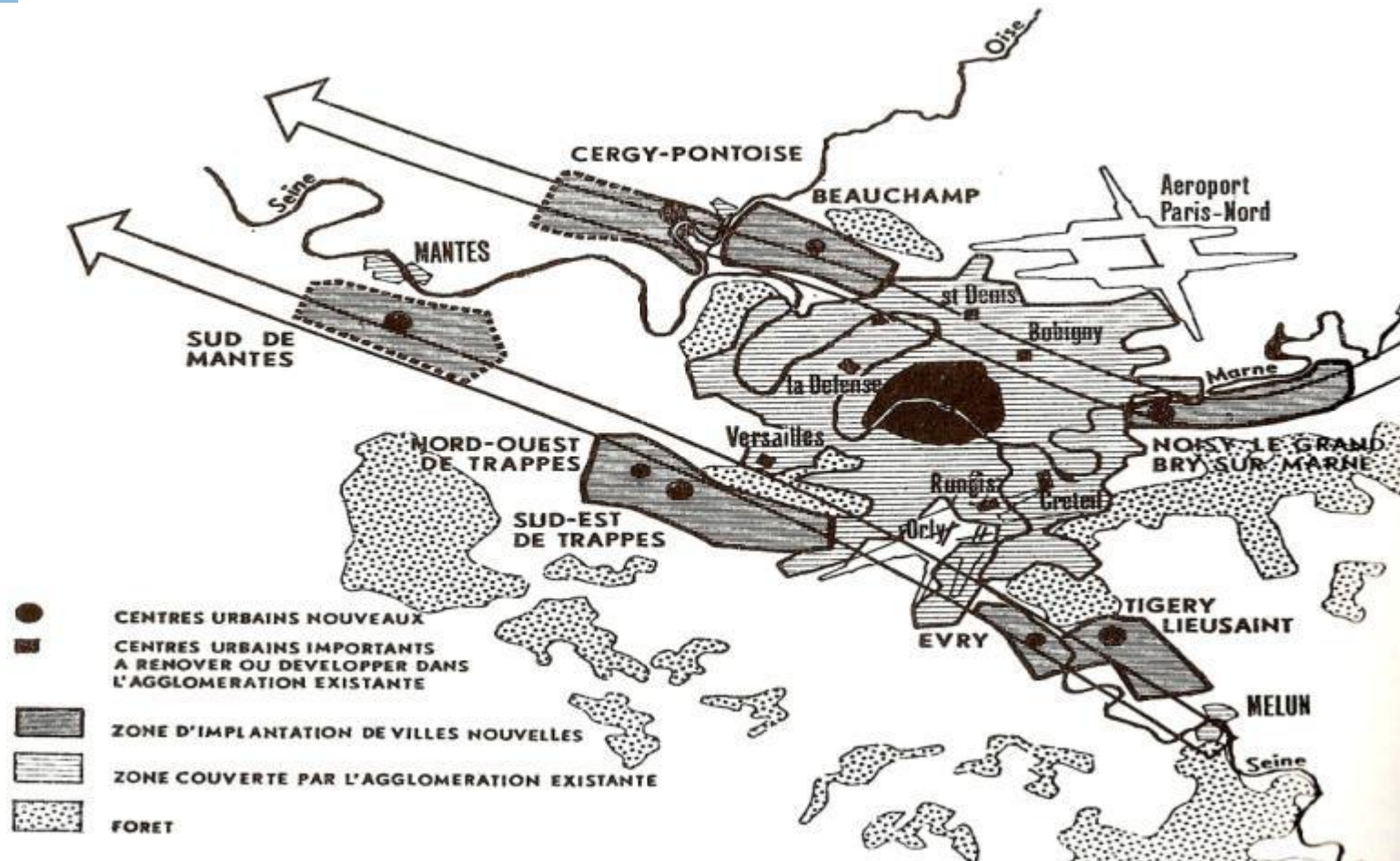
❖ **El caso de las Nuevas Ciudades de los '70 en la región de París.**

Les Villes Nouvelles



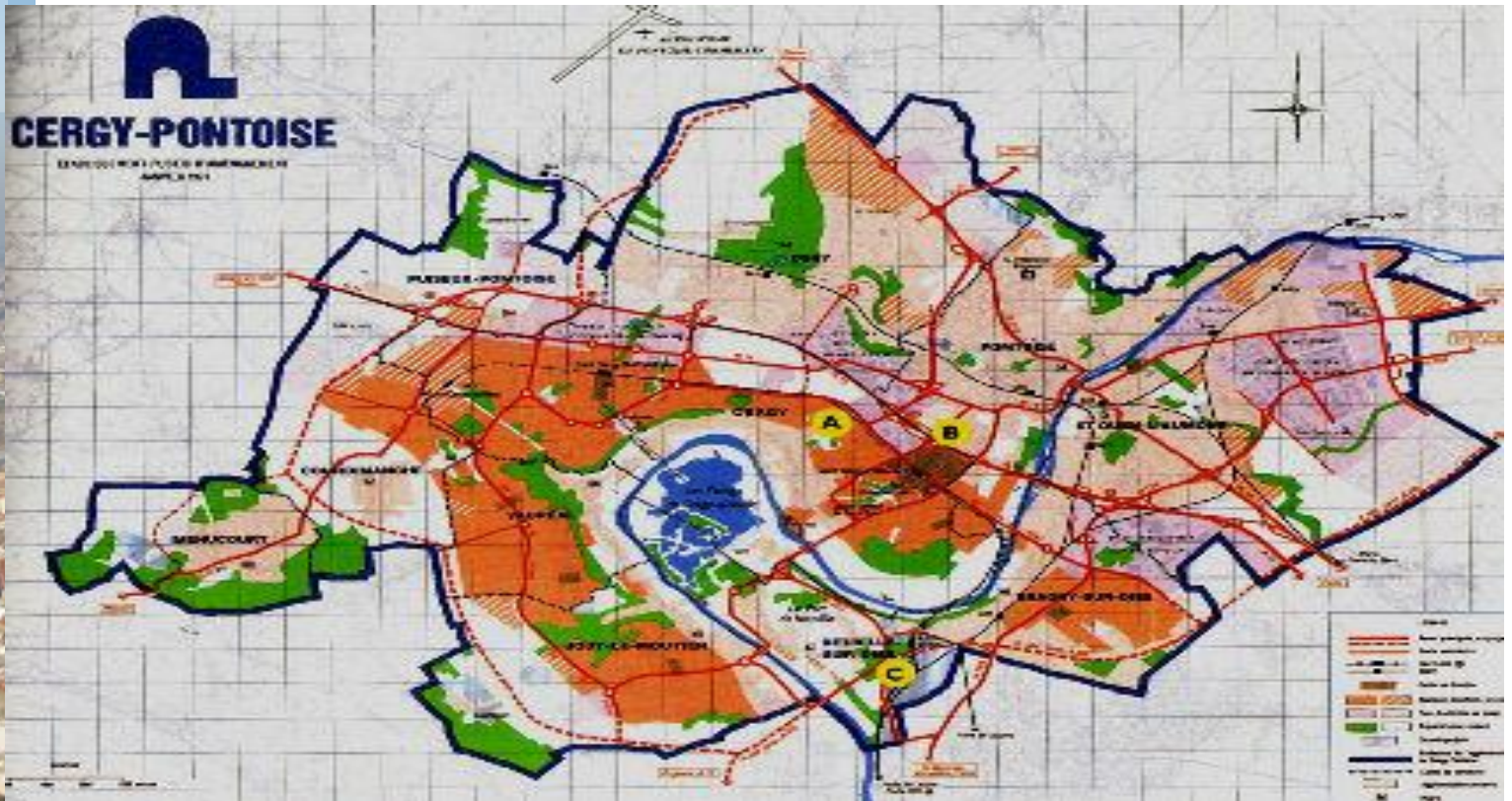
- Al finalizar la II Guerra Mundial, Francia enfrentó una crisis de habitación.

Les Villes Nouvelles



- El Ministerio de la Reconstrucción propuso una organización del territorio que consistió en reconstruir y mejorar la infraestructura de las ciudades, especialmente de París.

Les Villes Nouvelles



- El proyecto consistió al principio en el aumento cuantitativo de vivienda reflejado en la creación de docenas de Grandes Conjuntos.

Les Villes Nouvelles



- ***Cergy-Pontoise*** construida en la periferia de la gran ciudad.



2.- Administración y Organización del Espacio Metropolitano

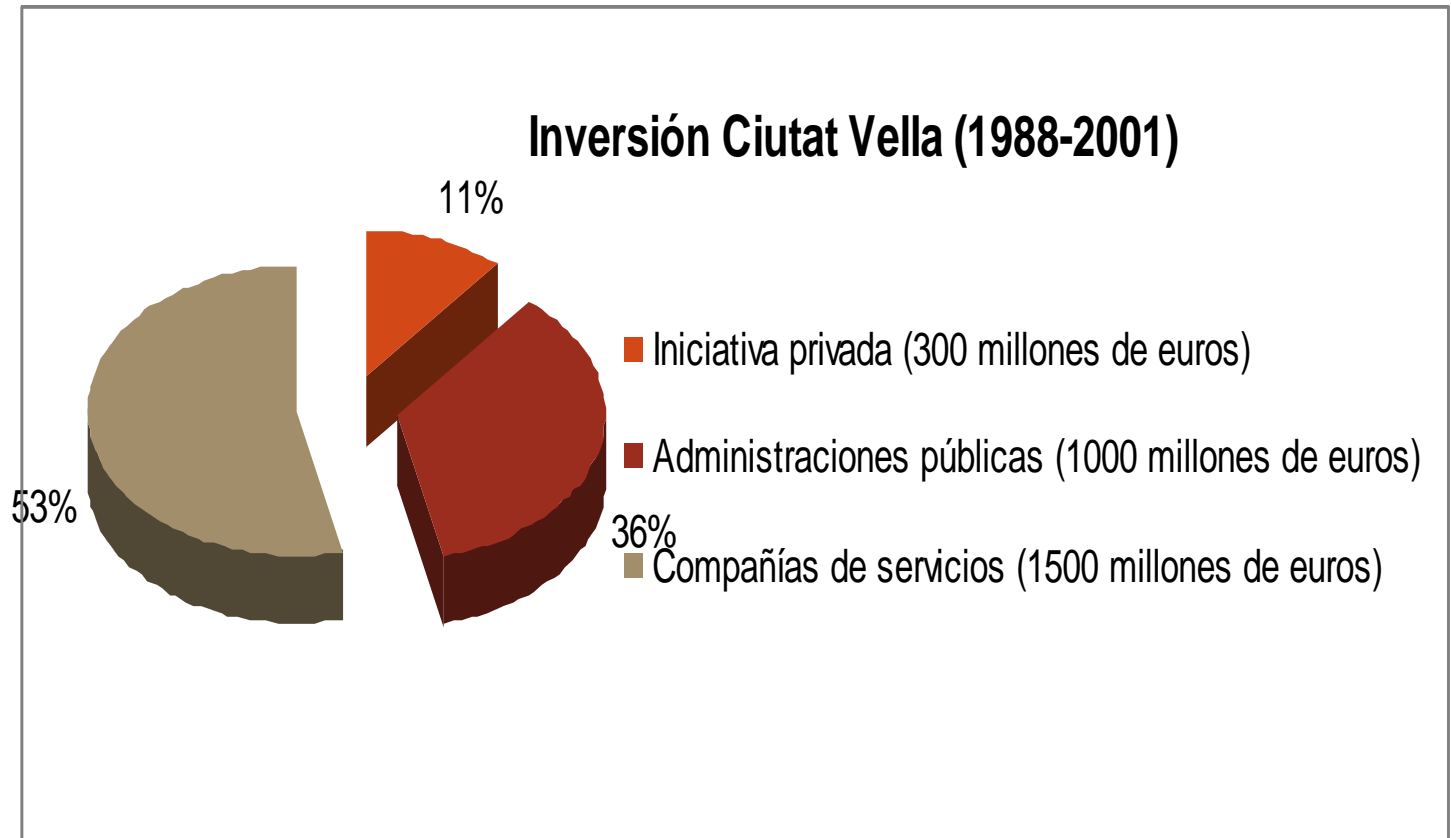
Barcelona y Zonas Conurbadas



- Barceloneta
- Casco Antiguo
- Rabal
- Barrio Gótico

- Ciutat Vella es un modelo de rehabilitación del centro histórico de Barcelona.

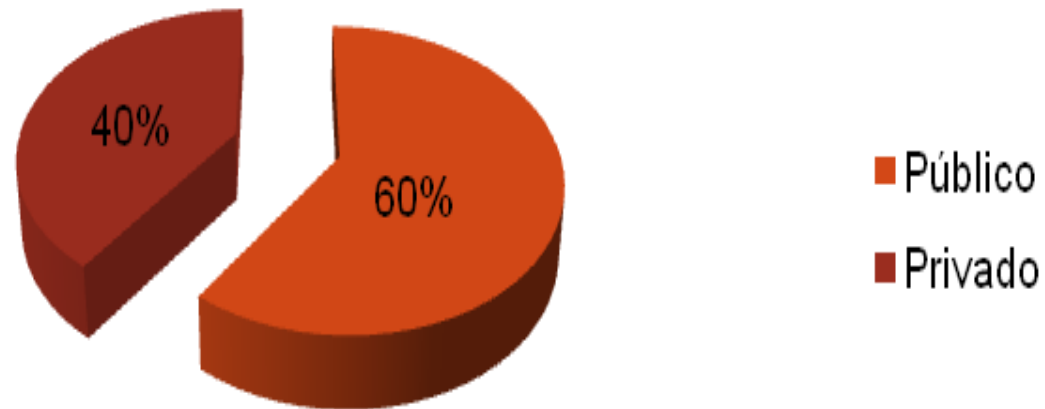
Barcelona y Zonas Conurbadas



- ❖ Esto se ha logrado mediante la cooperación de los sectores público, privado y social.

Barcelona y Zonas Conurbadas

Capital inicial Ciutat Vella SA



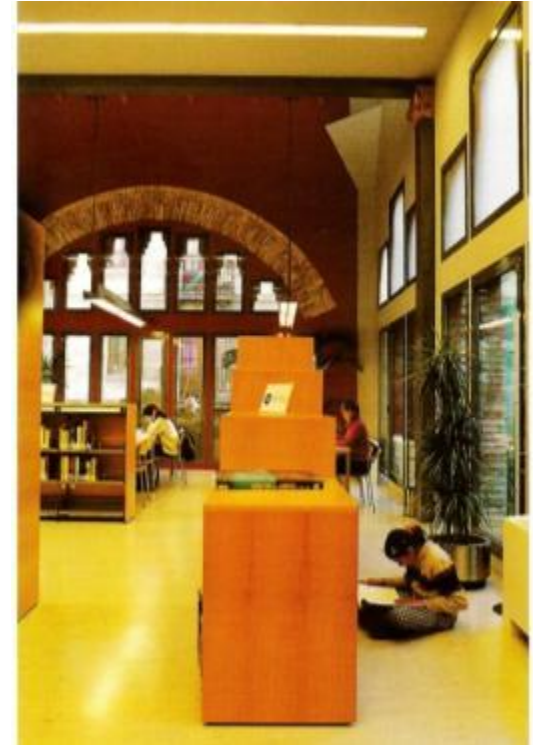
- Esquema de financiamiento mixto.

Barcelona y Zonas Conurbadas



- Ciutat Vella es un modelo con un fuerte impacto en el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la ciudad.

Barcelona y Zonas Conurbadas



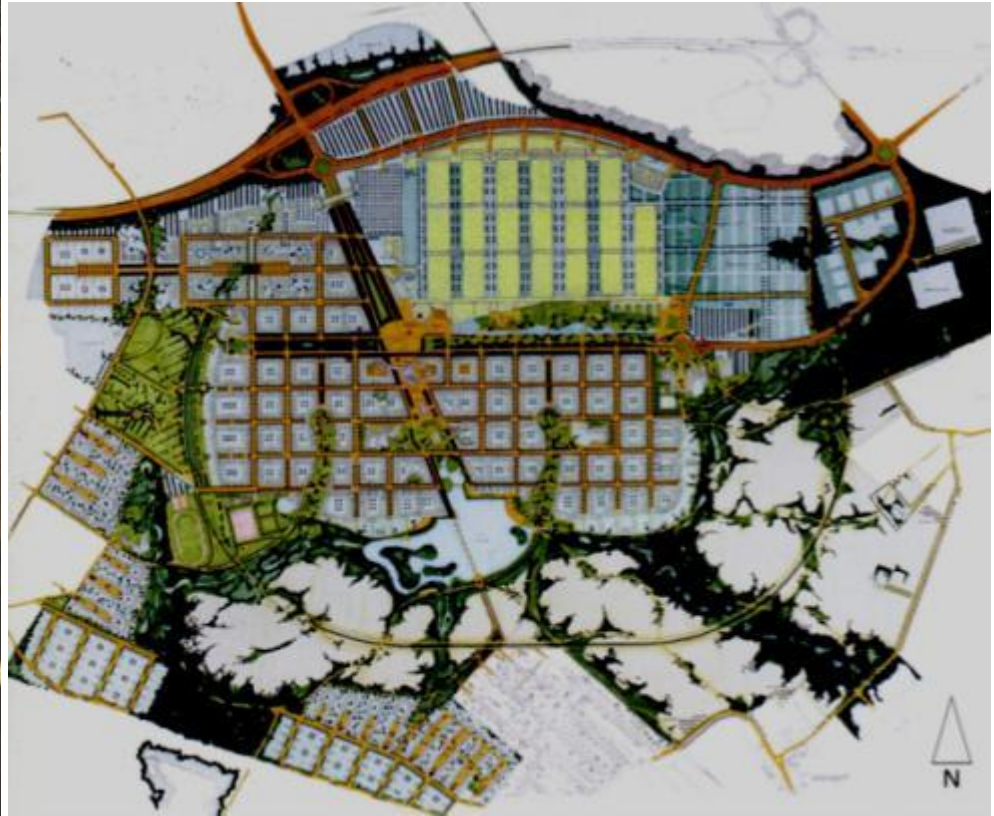
Rehabilitación de edificios históricos como la adecuación de la cooperativa La Fraternitat como biblioteca, y la rehabilitación de los porches del mercado de La Boquería, entre otros inmuebles.

Barcelona y Zonas Conurbadas



- Renovación de mobiliario y espacios públicos.

La Messestadt Riem



- ❖ La ciudad de la feria de Riem, es un barrio en el este de Múnich y está ubicada en terrenos que ocupaba un aeropuerto retirado del servicio en 1992.

La Messestadt Riem



Städtebaulicher Konzeptplan
Messestadt Riem

Legend:

- 1. Bauschritt Wohnen
- 2. Bauschritt Wohnen
- 3. Bauschritt Wohnen
- 4. Bauschritt Wohnen
- 5. Anordnung Konzeption
- 6. Technische Messestadt Riem
- 7. Gewerbegebiet Messestadt Riem
- 8. Gewerbegebiet "Rapidway"
- 9. Neue Messe München
- 10. Messe
- 11. Park-Ride-Anlage
- 12. Vor- und Entsorgungsbereich mit Energieanlage
- 13. Riemer Park
- 14. Stadion
- 15. Riedelplatz
- 16. Friedhofserweiterung Riem
- 17. Riemer Wald

Other features:

- Mischgebietnutzung Kerngebiete
- Wohngebiete
- Infrastrukturvorrichtungen
- Messegrün/Gewerbegebiete
- Öffentliche Grünflächen
- Private Grün- und Freizeitanlagen
- Grünflächenanlagen
- Landwirtschaft
- Kleinflächennutzungen
- See
- Straßen, Wege und Plätze
- U-Bahn, S-Bahn

Stand: 9/2008
Herausgegeben von: Messen München
Planungsbüro: Messen München

- A sólo siete kilómetros de distancia de la ciudad, crece en una superficie de 560Ha un nuevo barrio para vivir y trabajar.



- A sólo siete kilómetros de distancia de la ciudad, crece en una superficie de 560Ha un nuevo barrio para vivir y trabajar.

La Messestadt Riem



- Con espacios para alojar 16,000 hab, además oficinas y edificios comerciales.

La Messestadt Riem



- Trabajarán 13,000 personas, principalmente en el sector de los servicios.

La Messestadt Riem



- La Messestadt Riem es uno de los desarrollos urbanos más grandes en Europa.

La Messestadt Riem



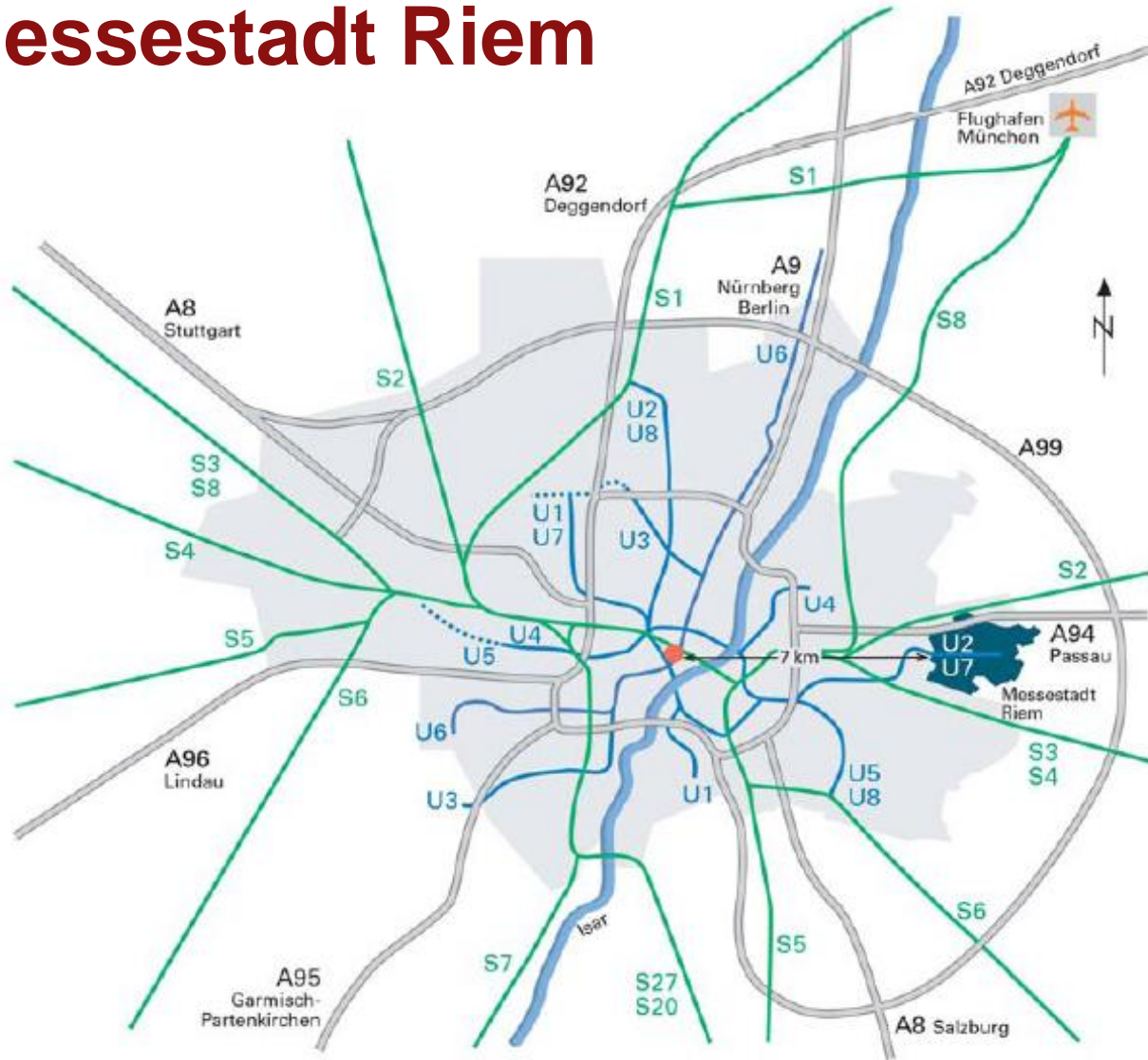
- Debido a numerosas zonas de tráfico reducido, a varios jardines de niños, así como a una escuela primaria, la Messestadt Riem es un lugar adecuado para las familias jóvenes.

La Messestadt Riem



- Su terminación está prevista para el 2014.

La Messestadt Riem



- Zonas industriales y habitacionales fueron acomodadas de lado a lado para que los habitantes tengan la posibilidad de encontrar trabajo en su vecindad inmediata.

La Messestadt Riem



La Messestadt Riem



- A pesar de la alta densidad, un suministro suficiente de áreas verdes y recreación fue fabricado.

An aerial photograph of a coastal city, likely Valencia, Spain, showing the city's layout, the Turia River, and the Mediterranean Sea. The image is overlaid with several large, semi-transparent white arrows pointing in various directions, creating a dynamic background for the title.

3.- El Manejo, Tratamiento y Uso del Agua

El drenaje de París, Francia



- ❖ Desde el siglo XIX existen en la capital francesa dos preocupaciones fundamentales: satisfacer el abastecimiento de agua potable y resolver el problema del tratamiento de las aguas negras.

El drenaje de París, Francia



- París se ha mantenido como un modelo a seguir en cuanto al tratamiento de aguas residuales y al abastecimiento de agua potable.

El drenaje de París, Francia

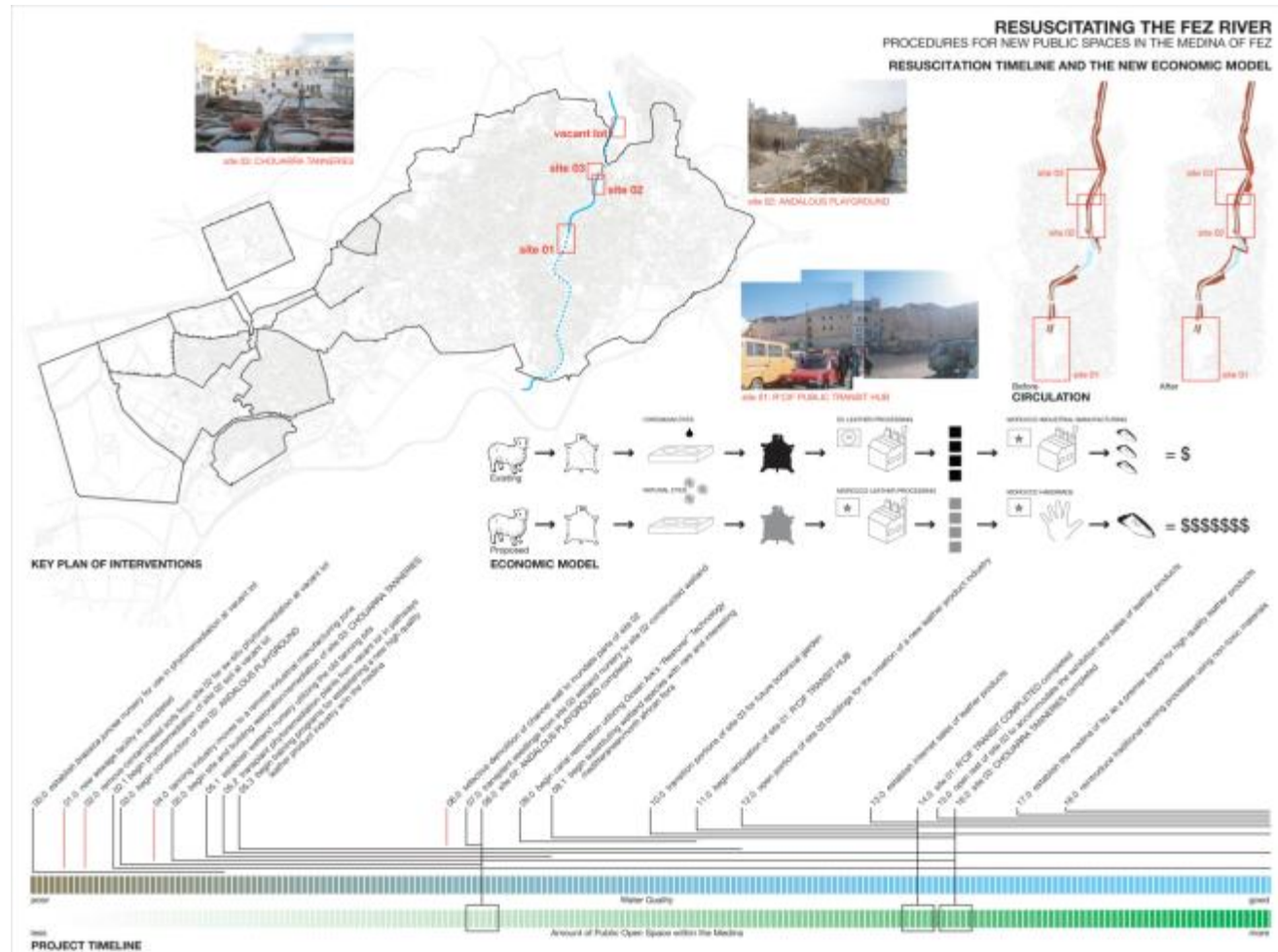


El río tratado en la ciudad de Fez, Marruecos



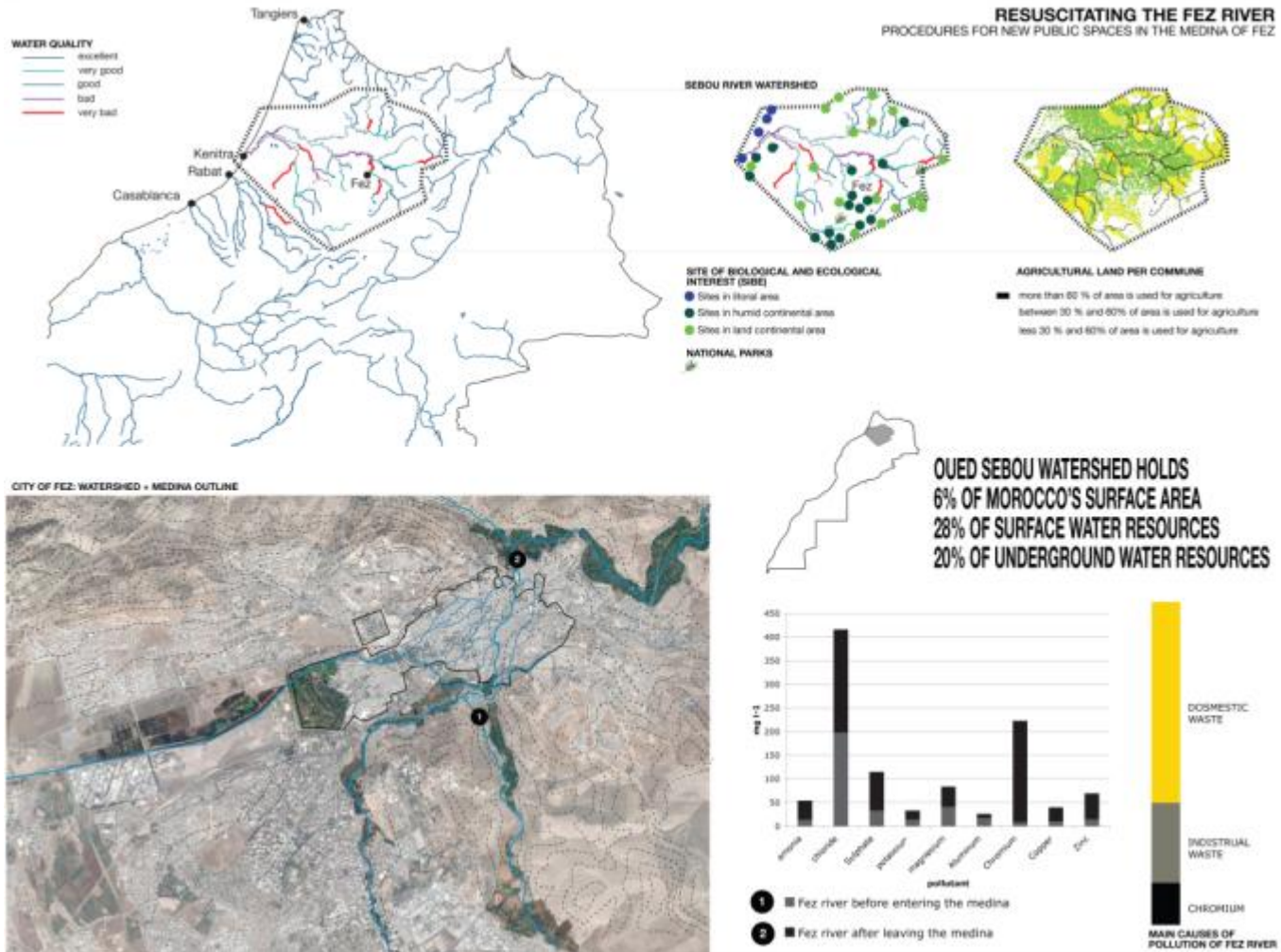
- ❖ En 2009 la Categoría de Oro de los Global Holcim Awards fue otorgada al trabajo de la arquitecta Aziza Chaouni y la urbanista Takako Tajima.

El río tratado en la ciudad de Fez, Marruecos



- El principal objetivo del proyecto fue recuperar el río Fez, que se encontraba sumamente contaminado.

El río tratado en la ciudad de Fez, Marruecos



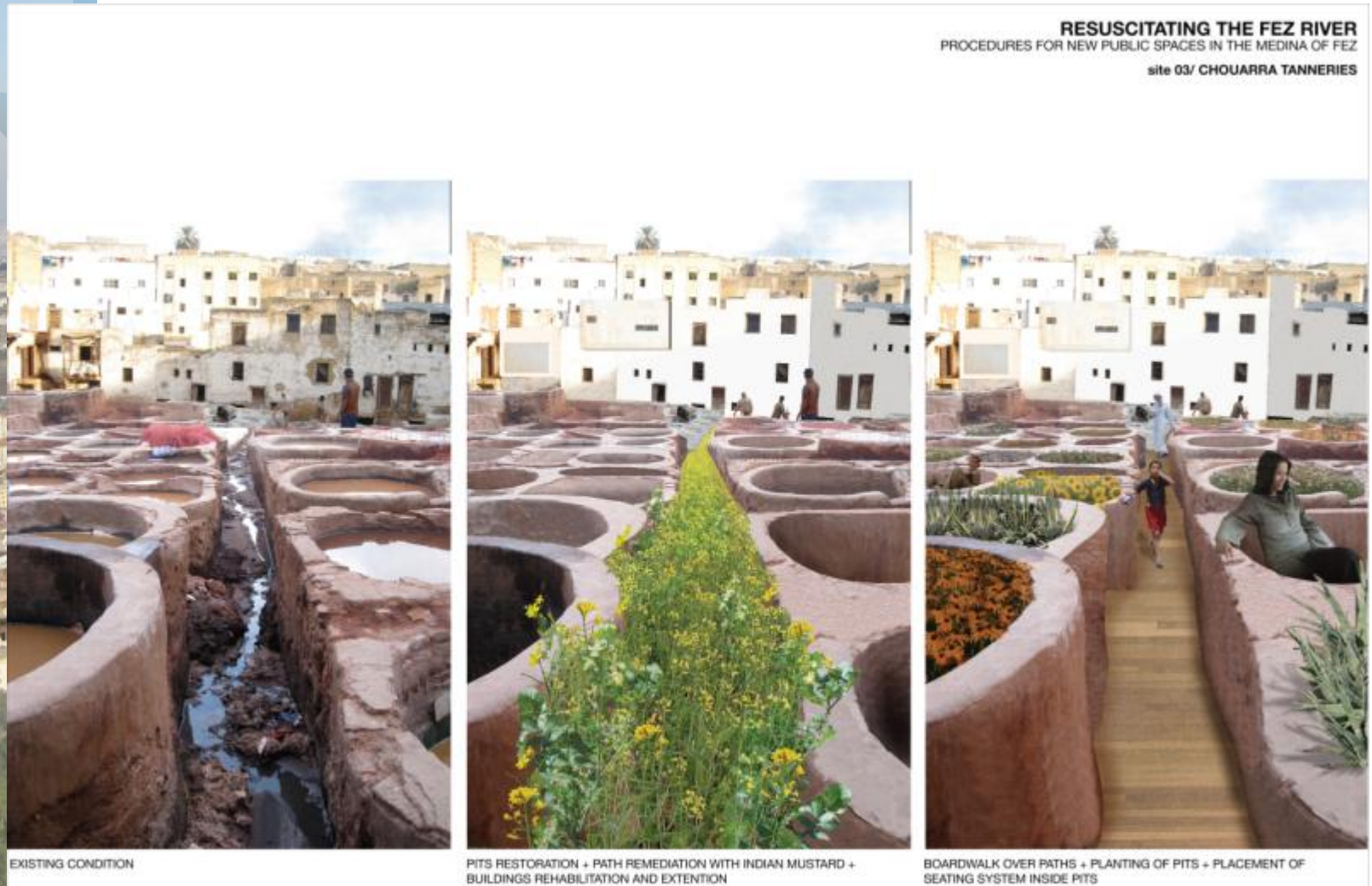
- Paralelamente se revitalizaría el corazón antiguo de la ciudad, la Medina de Fez, considerada patrimonio de la humanidad por la UNESCO

El río tratado en la ciudad de Fez, Marruecos



- Curtidurías, principal fuente de contaminación del río Fez.

El río tratado en la ciudad de Fez, Marruecos



- Antes y después. La revitalización incluye nuevos espacios públicos.

An aerial photograph of a coastal city, likely Valencia, Spain. The foreground shows a lush green forested hill. The middle ground is filled with the dense urban area of the city, characterized by red-tiled roofs. In the background, a large harbor is visible with several ships, including a large cruise ship. The sky is clear and blue. Overlaid on the image are several large, semi-transparent white arrows pointing in various directions (up, down, left, right, and diagonally), creating a dynamic background for the text.

4.- Tratamiento de Desechos Sólidos y de Equipos Industriales

Las plantas de reciclaje en Francia



- ❖ Cada vez ingresan al mercado más productos y éstos tienen una vida útil cada día más corta.

Las plantas de reciclaje en Francia



- En respuesta se crearon las llamadas “*desecheteries*” o plantas de reciclaje de productos domésticos.

El servicio privado de limpia en Francia



- ❖ En París y sus suburbios, existe el llamado Sindicato Intercomunal de Tratamiento de Residuos de París (SYCTOM).

El servicio privado de limpia en Francia



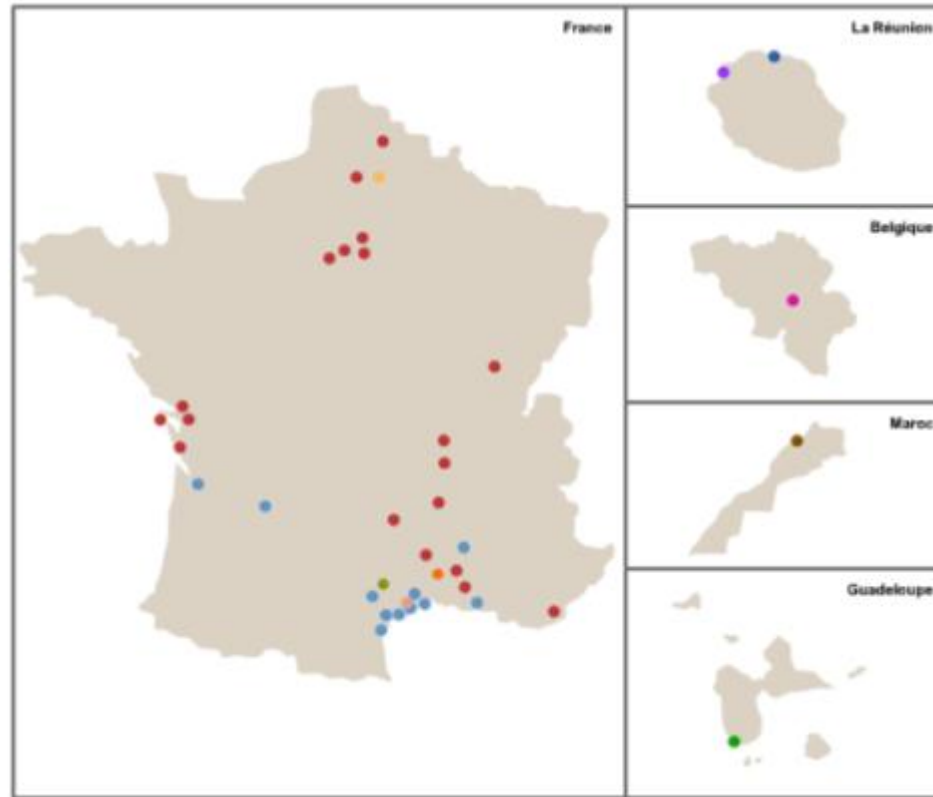
- El SYCTOM pone en práctica las técnicas más innovadoras para una prevención global de la contaminación y de los daños ambientales.

El servicio privado de limpia en Francia



- Las “*désecheteries*” se ubican a las afueras de poblaciones de tamaño medio.

El servicio privado de limpia en Francia



- NICOLLIN SAS
- SOCIETE MEDITERRANEEENNE DE NETTOIEMENT SAS
- C.C.A. CEVENNES CONTAINERS ET ASSAINISSEMENT
- SOCIETE NIMOISE DE NETTOIEMENT
- SARL TRINORD
- NICOLLIN REUNION
- STE NOUVELLE REUNION COMPACTAGE INDUSTRIE S.N.R.C.I.
- NICOLLIN ANTILLES
- NICOLLIN MAROC ENVIRONNEMENT
- AIRNET
- NICOLLIN BELGIUM

- En los depósitos especializados, los desechos son recogidos por camiones que los trasladan a centros más grandes para ser reciclados de diversas maneras.

An aerial photograph of a coastal city, likely Valencia, Spain, showing the city's layout, the Turia River, and the Mediterranean Sea. Overlaid on the image is a large, semi-transparent circular arrow diagram, symbolizing a cycle or process. The text '5.- Sustentabilidad y Regeneración Urbana' is centered in the middle of the image.

5.- Sustentabilidad y Regeneración Urbana

La región del Ísere en Francia



- ❖ Proyecto de desarrollo urbano y social a cargo del Consejo de Arquitectura, Urbanismo y Medio Ambiente de Grenoble.

La región del Ísere en Francia



- Fase 1. Programa: comercio multiservicio, sala de exposiciones, salas de reuniones y descanso, espacios públicos más jardines familiares y un lago pedagógico; entre otros servicios.

La región del Ísere en Francia



- El Consejo de Arquitectura, de Urbanismo y de Medio Ambiente del río Isère reúne las habilidades y competencias de profesionistas de varias disciplinas, como son arquitectos, urbanistas, paisajistas y juristas.

La región del Ísere en Francia



- Estos profesionales, ayudan a establecer las mejores condiciones de un desarrollo cualitativo y sostenido de los territorios.

La región del Ísere en Francia



- Su misión es desarrollar la cultura de la calidad, preservando el marco de vida local, y con ello cooperar con las decisiones tomadas por las instituciones públicas.

La región del Ísere en Francia



La región del Ísere en Francia



Las Granjas Verticales en Estados Unidos



- ❖ El urbanismo y la arquitectura se enfrentan con muchos y diversos problemas ocasionados por el crecimiento desmedido de las ciudades y el abandono del campo.

Las Granjas Verticales en Estados Unidos

- La propuesta responde al problema de producción y abastecimiento de alimentos para las grandes ciudades previsibles para el 2050, consiste principalmente en desarrollar las técnicas de cultivo en interiores.



Las Granjas Verticales en Estados Unidos



- Se calcula que en el 2050 aproximadamente el 80% de la población mundial vivirá en centros urbanos.

Las Granjas Verticales en Estados Unidos



- Producción de cosecha durante todo el año (1 acre de interior es equivalente a 4-6 acres exteriores o más, según la cosecha). 1 acre = 4046.86m^2



6.- Sistemas Constructivos a base de Tierra

Edificaciones de Tierra en el Mundo



Residencia privada, Bayamón, Cuba



Conjunto de vivienda en Colombia

- El capítulo aborda los esfuerzos de los arquitectos que defienden la cultura de los pueblos de todo el mundo, en particular, en el campo de las edificaciones construidas a base de materiales y técnicas de construcción tradicionales.

Edificaciones de Tierra en el Mundo



Casa habitación en Francia



Casa habitación en Corea del Sur

- El valor universal de las arquitecturas de tierra como patrimonio mundial

Edificaciones de Tierra en el Mundo



Casa habitación en Chile



Casa habitación en El Salvador

- Un tercio de la población mundial vive en un hábitat hecho de alguna variante de tierra comprimida.

Mayotte, Vivienda de Tierra hecha en África



- El proyecto involucró a mucha gente e instituciones que creen que el futuro de la arquitectura está en volver los ojos hacia técnicas constructivas y materiales tomados del mismo territorio.



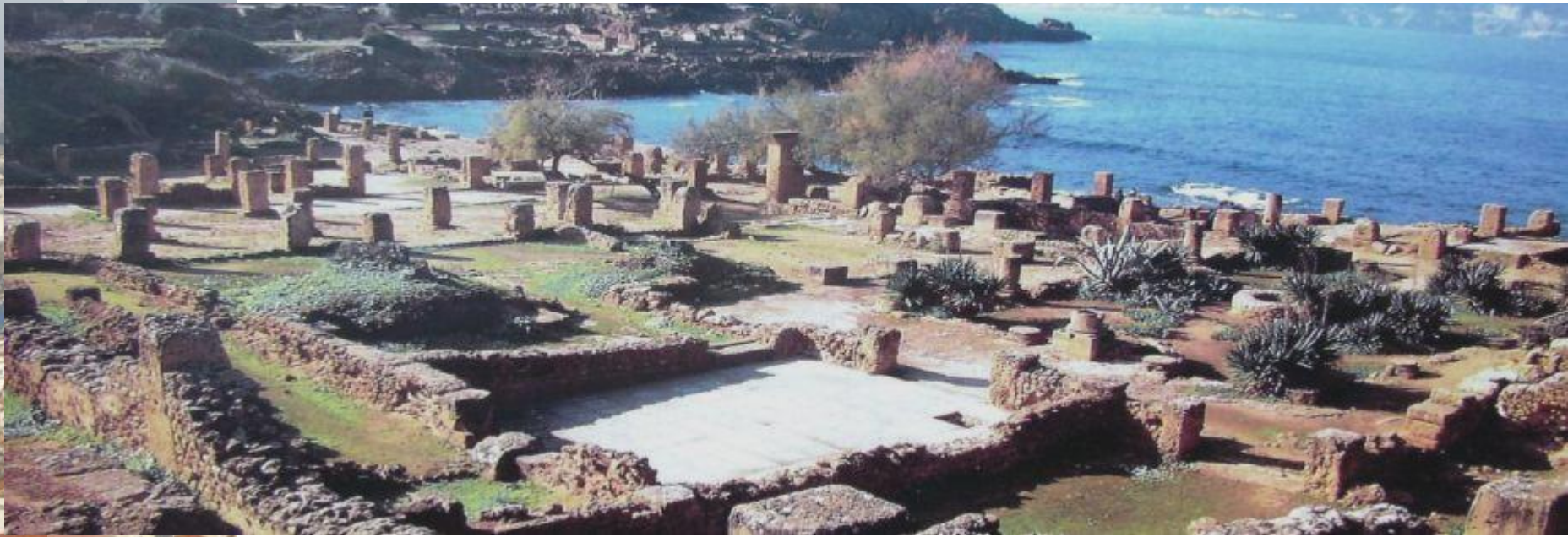
7.- Rescate de la identidad en diversos países

La arqueología en Argelia



- ❖ Tipasa es más allá que una simple obra constructiva, pues integra los aspectos sociales con los habitantes de la ciudad contemporánea y con los turistas que la visitarán.

La arqueología en Argelia



- Tipasa se encuentra ubicado en la costas mediterráneas a 70 kilómetros al oeste de la ciudad de Argel.

La arqueología en Argelia



- Entre la ciudad de Tipasa y el mar, están una serie de vestigios arqueológicos que son producto de asentamientos prehistóricos, fenicios, romanos y otros más.

La arqueología en Argelia



- La restauración de centros arqueológicos, no debe de verse solo como impulso de la identidad nacional, sino también como un medio para allegarse ingresos por medio del turismo , y un modelo de enseñanza in situ de los antecedentes de nuestra nacionalidad.

El caso de Argel en Argelia

- ❖ Como contrapeso a la globalización, existen ejemplos de poblaciones en el norte de África o en Europa del Este, que se niegan a dejar a un lado sus raíces.



El caso de Argel en Argelia



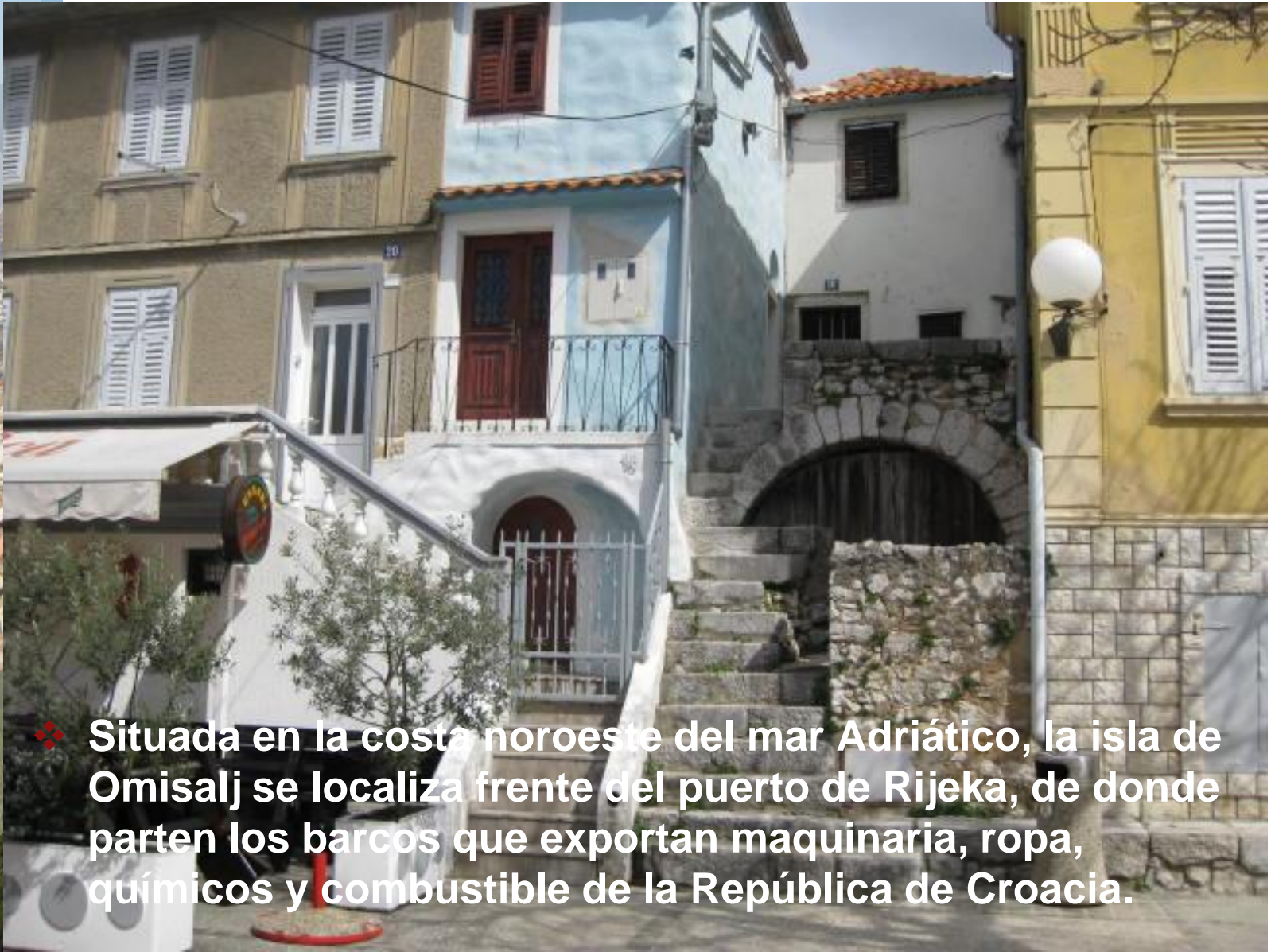
- Argelia fue una provincia francesa hasta los primeros años de la década de los sesenta del siglo XX.

El caso de Argel en Argelia



- Luego de un saldo de un millón de argelinos muertos logró su independencia. Desde entonces la República Argelina Democrática y Popular trabaja en la búsqueda de una identidad propia.

La Isla de Omisalj / Krk en Croacia



- ❖ Situada en la costa noroeste del mar Adriático, la isla de Omisalj se localiza frente del puerto de Rijeka, de donde parten los barcos que exportan maquinaria, ropa, químicos y combustible de la República de Croacia.

La Isla de Omisalj / Krk en Croacia



- Croacia a pesar de haber sufrido muchas guerras, mantiene muy arraigadas sus tradiciones y costumbres.

La Isla de Malta



❖ Con unas décadas de independencia, todavía no se tiene una idea clara de su identidad.

La Isla de Malta



- La Isla Malta la han habitado fenicios, romanos, árabes y aragoneses y finalmente británicos, quienes la tomaron durante 200 años por su estratégica ubicación en medio del Mediterráneo.

La Isla de Malta



- La Isla Malta solo produce el 20% de los alimentos que consume, tiene suministro limitado de agua dulce y no posee fuentes de energía propias.

La Isla de Malta



- La economía de Malta depende del comercio exterior (sirviendo como puerto de trasbordo para los buques), de las manufacturas (especialmente electrónicas y textiles) y en gran medida del turismo.

La Isla de Malta



- A la entrada del siglo XXI, Malta y Túnez están discutiendo la explotación comercial de la plataforma continental entre ambos países, particularmente para la explotación de petróleo.

La Isla de Malta



- *“Para diseñar lo que debe ser, es esencial entender antes que todo, lo que el edificio ha sido; no solo a partir de un análisis racional sino a través de la sensibilidad emocional, obtenida de un proceso gradual de escuchar y aprender de las piedras y de los espacios existentes” .*

Richard England

El caso de Palavás



❖ Palavás, está diseñado sobre una estructura reticular en la parte media de la zona urbana.

El caso de Palavás



- Los pescadores llevan su carga al muelle y en ese mismo lugar se ubican los compradores de las pescaderías y una veintena de restaurantes que ofrecen productos frescos.

El caso de Algas Muertas



- Se nota rápidamente el control que tienen sobre los anuncios publicitarios y el respeto por la limpieza en las fachadas.

El caso de Algas Muertas



- Algas Muertas es otra pequeña población pegada al mar Mediterráneo.

El caso de Algas Muertas



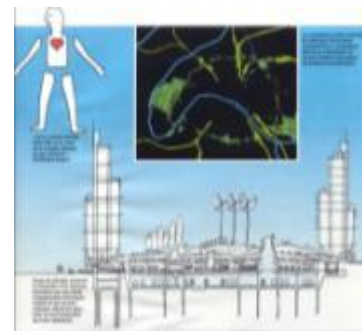
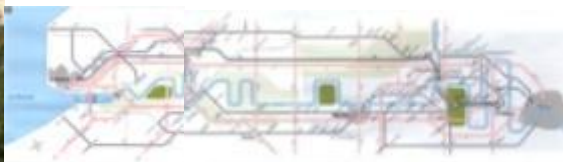
- La homogeneidad de las construcciones en las calles del puerto refleja ese intento de igualdad y democracia que se ha adjudicado el pueblo francés.

El caso de Algas Muertas



- Algas Muertas ha mantenido vivos los edificios en los que se siguen desarrollando todas las actividades creadas hace más de 1000 años.

Los 10 Proyectos de París



Después de promesas de realización, de concertación y de continuidad del proceso de reflexión, las autoridades francesas integraron a los 10 equipos en un solo atelier. Cinco meses después, la acción concreta se redujo a un proyecto de “Ley del Gran París”

Soluciones

Proyectos Exitosos en el Mundo, dirigidos
a proporcionar una mejor calidad de vida a los

ciudadanos y su posible
aplicación en la
Ciudad de México



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Vialidad

Vialidad y Transporte. En los últimos cinco años se han venido realizando cambios en la red de transporte público, pero falta relacionarlo con rutas foráneas.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Vialidad

Semáforos. A nivel visual del chofer, en Grenoble, Francia.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Transporte



Franjas verdes en derechos de vía.

Que permiten captar agua al subsuelo creando un paseo muy agradable.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Transporte



Taxis. Ubicación fija de sitios.

Autobuses. Señalización de paraderos de las diferentes líneas.

Estacionamientos sin costo. Para automovilistas de escasos recursos.

Mobiliario urbano verde.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Servicios

Baños Públicos. Los urinarios cilíndricos, gratuitos o de paga, se han convertido en un mobiliario urbano típico de puntos estratégicos de Francia.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Sustentabilidad



Muros y azoteas verdes. Impulsar el uso de la quinta fachada y otras medidas que mejoren el entorno.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Normatividad



Administración. Impulsar la creación de la figura del *arquitecto de la ciudad* encargado de proteger el patrimonio del espacio urbano en general.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Administración

Organismo Supraregional. Que con su propio presupuesto resuelva los problemas comunes como transporte, agua y distribución de la energía.

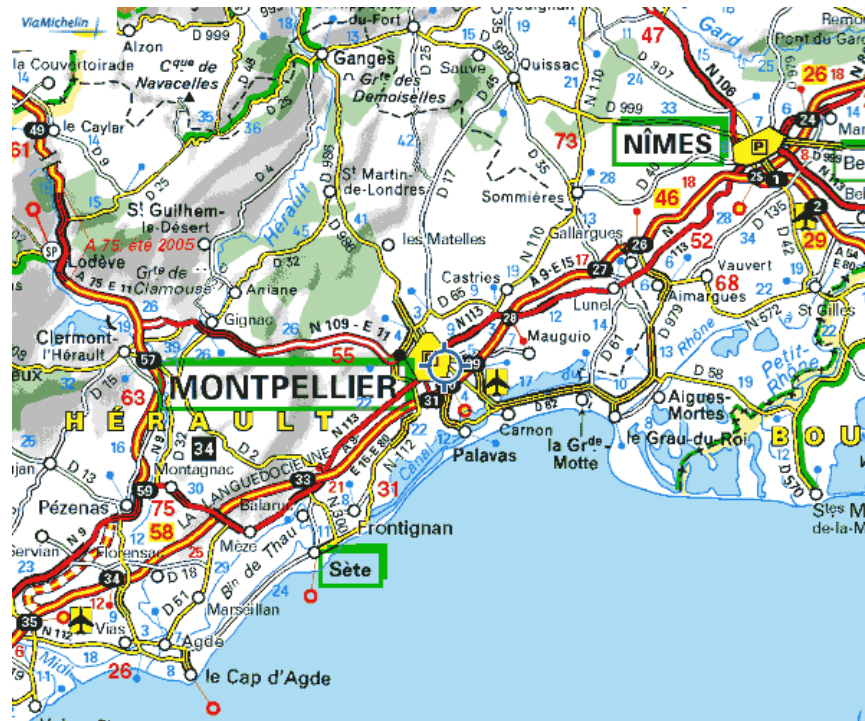


Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Normatividad

Delimitación estricta del uso del suelo estableciendo límites a la zona urbana impidiendo la invasión de terrenos rurales.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Administración

Proyectos Urbanos desarrollados por concurso con la participación abierta de todos los arquitectos.



Acciones

Pequeñas acciones para mejorar la calidad de vida en la Ciudad de México

Identidad

Rescate. Combinar el crecimiento arquitectónico contemporáneo en zonas determinadas con áreas donde prevalezcan los valores tradicionales.



¡Gracias!

